

Obec Hanigovce

Obecný úrad Hanigovce 12, 082 56 Hanigovce

č.j. 87/2023-246/Mp-03

Vybavuje: Ing. Michal Petřík

☎ 0919 409 858

V Pečovskej Novej Vsi, dňa 18.04.2024

Vec: Dodatočné povolenie stavby

ROZHODNUTIE

- verejná vyhláška -

Stavebník: **MVDr. Pavol Pintér, Štúrova 94/5, 082 71 Lipany** podal dňa **11.10.2023** žiadosť na vydanie dodatočného stavebného povolenia stavby: „**Garáž**“ na pozemku parc.č. **C KN 206/1** katastrálne územie **Hanigovce**.

Obec Hanigovce ako príslušný stavebný úrad podľa §117 ods.1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), prerokovala v uskutočnenom konaní predloženú žiadosť s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania a po jeho preskúmaní podľa § 62, § 88 ods. 1 písm. b), § 88a a § 59 stavebného zákona **v y d á v a**

podľa § 66 a § 88a ods. 4 stavebného zákona

d o d a t o č n é s t a v e b n é p o v o l e n i e

ktorým dodatočne povoľuje vykonané stavebné práce na rozostavanej stavbe :

„Garáž“

na pozemku parc. č. **C KN 206/1** katastrálne územie **Hanigovce**.

v rozsahu stavby :

Garáž o rozmeroch 6,16m x 8,16m vrátane zateplenia. Dispozične je stavba rozdelená na garáž a sklad. Stavba je navrhnutá murovaná, strecha sedlová. Výška stavby 4,79m.

Pre dokončenie rozostavanej stavby: „Garáž“ sa stanovujú tieto podmienky:

1. Stavbu zrealizovať podľa dokumentácie overenej v dodatočnom stavebnom konaní – zodpovedný projektant: Ing. arch. Radoslav Regiec, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia, ako príloha pre stavebníka.
2. Stavbu bude uskutočňovať stavebník svojpomocne. Odborný dozor nad uskutočňovaním stavby bude vykonávať Ing. Michal Petřík, Tajovského 18, Lipany.
3. Podľa § 75a ods. 1 stavebného zákona, stavebný úrad upúšťa od vytýčenia stavby oprávnenou osobou podľa § 45 ods. 4 stavebného zákona. Za súlad priestorovej polohy stavby s dokumentáciou stavby overenou v stavebnom konaní podľa § 75a ods. 2 stavebného zákona zodpovedá stavebník.
4. Pred zahájením výkopových prác stavebník zabezpečí zameranie a vytýčenie jestvujúcich podzemných vedení v mieste stavby. Pri realizácii prác dodržať podmienky IS STN 73 6005 – Priestorová úprava vedení technického vybavenia.

5. Stavebník zodpovedá počas realizácie stavby za škody, ktoré spôsobí stavebnou činnosťou na cudzích nehnuteľnostiach a stavbách, pričom škody je povinný uhradiť v zmysle ustanovení Občianskeho zákonníka.
6. Skladovanie stavebného materiálu počas výstavby na verejných priestranstvách sa zakazuje.
7. Pri realizácii stavby je potrebné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä vyhlášku Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky, č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku a v jeho okolí, ako aj ochranu životného prostredia podľa osobitných predpisov. Stavenisko zriadiť a usporiadať tak, aby stavba bola uskutočňovaná v súlade s uvedenými osobitnými predpismi – stavenisko stavby nesmie ohrozovať a nadmerne obťažovať okolie stavby - osobitne hlukom, prachom a pod., ohrozovať bezpečnosť prevádzky na pozemných komunikáciách, znečisťovať komunikácie a okolité pozemky, ovzdušie a vody, obmedzovať prístup k príľahlým stavbám alebo pozemkom, k sieťam technického vybavenia územia a k požiarnemu zariadeniu, v súlade s § 43i ods. 3, písm. h stavebného zákona a § 13 vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie)
8. Pri výstavbe musia byť dodržané všeobecne technické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy. Pri výstavbe musia byť použité len vhodné stavebné výrobky v súlade s ustanovením zákona č. 133/2013 Z.z. O stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a používať materiál vyhovujúci platným normám v zmysle § 43f stavebného zákona.
9. Pri realizácii stavby je stavebník povinný dodržiavať príslušné ustanovenia stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na uskutočňovanie stavieb (§ 48 - § 52 stavebného zákona), príslušné ustanovenia vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a ustanovenia STN, vzťahujúce sa na predmetnú stavbu.
10. Stavba bude dokončená najneskôr do 12/2028.
11. Stavebník musí na výstavbu použiť také stavebné výrobky, ktoré sú podľa zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov, vhodné na použitie v stavbe a ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu predpokladanej existencie stavby, bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarna bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia, bezpečnosť pri užívaní, ochrana proti hluku a úspora energie (§ 43f stavebného zákona).
12. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste označiť stavbu štítkom „Stavba povolená“. Na štítku musí byť uvedené, ktorý orgán, kedy a pod akým číslom stavbu povolil.
13. Na stavbe musí byť po celý čas výstavby k dispozícii overená projektová dokumentácia stavby a všetky doklady týkajúce sa uskutočňovanej stavby (§ 43i ods. 5 stavebného zákona).
14. Stavebník je povinný viesť stavebný denník od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác na stavbe. Stavebný denník musí obsahovať všetky dôležité údaje o stavebných prácach na stavbe, vrátane zápisov z vykonaných kontrolných skúšok. (§ 46d stavebného zákona).
15. Stavebník je povinný umožniť povereným orgánom vstup na stavbu za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu.
16. Dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie, možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia. Po vybudovaní stavby stavebník požiada stavebný úrad o vydanie kolaudačného rozhodnutia. K návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia stavebník

priloží náležitosti podľa vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (porealizačné zameranie stavby, zoznam vydaných dokladov o predpísaných skúškach, súpis prípadných nepodstatných zmien od dokumentácie overenej pri povoľovaní stavby, záväzné stanoviská dotknutých orgánov uplatňujúcich požiadavky podľa osobitných predpisov k vydaniu kolaudačného rozhodnutia, doklad o splnení podmienok tohto rozhodnutia o povolení stavby).

17. Na kolaudačnom konaní je stavebník povinný dokladovať atesty použitých výrobkov a materiálov (podľa zákona NR SR č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov aproximačných nariadení vlády SR o určených výrobkoch a podľa zákona NR SR č. 133/2013Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov), doklad o odbornej spôsobilosti zhotoviteľa stavby (podľa zák. č. 237/2000 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa stavebný zákon), doklady o výsledkoch predpísaných skúšok podľa platných STN, doklady o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku, projekt skutočného vyhotovenia stavby.
18. So vznikajúcim odpadom nakladať v zmysle zákona o odpadoch, vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch a vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov a ďalších súvisiacich predpisov.
19. **Podmienky vyplývajúce z pripomienok a stanovísk dotknutých orgánov:**
 - Rešpektovať podmienky vyjadrenia, SVP, štátny podnik Povodie Hornádu, odštepny závod Ďumbierska 14 041 59 Košice – stanovisko č. SVP 7297/2023/2 zo dňa 23.11.2023 Z technicko — prevádzkového hľadiska správcu vodných tokov a protipovodňovej ochrany s dodatočným povolením garáže v dotyku s vodným tokom Hanigovský potok bude možné súhlasiť iba za predpokladu splnenia týchto podmienok: 1. Za účelom výkonu správy a údržby predmetného vodného toku bude pre mechanizmy správcu tokov umožnený bezodplatný vstup a prejazd mechanizmov po pozemku parc. č. KN C 206/1 a v miestach za garážou pod svahom na pozemku parc. č. KN- C 206/2 v k. ú. Hanigovce. 2. Na základe ustanovení Zákona o vodách č. 364/2004, Z. z., § 47, ods. 3 „Vlastníci stavieb, alebo zariadení umiestnených vo vodnom toku a na pobrežných pozemkoch, sú povinní na vlastné náklady dbať o ich riadnu údržbu a statickú bezpečnosť, aby neohrozovali plynulý odtok vôd, zabezpečiť ich pred škodlivými účinkami vôd, splaveninami, ľadom, odstraňovať nánosy a prekážky vo vodnom toku“. Z uvedeného dôvodu je preto potrebné, aby vlastník predmetného pozemku parc. č. KN C 206/1 vopred požiadal správcu vodného toku o zaujatie stanoviska k budúcim plánovaným údržbám na pozemku a stavbám v dotyku a v súbehu s vodným tokom Hanigovský potok. 3. Zároveň upozorňujeme, že správca vodného toku nezodpovedá za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody vzniknuté užívaním vodných tokov v zmysle ust. § 49 ods. 5 zákona č. 364/2004 o vodách v znení neskorších predpisov. 4. Prípadné oplotenie pozemku riešiť toto oplotenie ako rozoberateľne z pletiva a stĺpikov bez betónového sokla z dôvodu prípadného užívania pobrežných pozemkov a výkonu správy vodného toku pre účely zabezpečenia údržby vodného toku. 5. V prípade riešenia ďalších inžinierskych sietí a terénnych úprav v dotyku a v súbehu s vodným tokom Hanigovský potok žiadame projektovú dokumentáciu predložiť nám na vyjadrenie.
 - Rešpektovať podmienky stanoviska OÚ Prešov – pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, 080 01 Prešov, zo dňa 12.06.2023, č. OU-PO-PLO1-2023/036397-002

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Zo strany účastníkov konania neboli vznesené námietky a pripomienky.

Na stavbu sa nesmie pokračovať, pokiaľ dodatočné stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť, dodatočné stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti nebude stavba začatá. Toto rozhodnutie je podľa § 70 stavebného zákona záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

O d ô v o d n e n i e :

Stavebník: MVDr. Pavol Pintér, Štúrova 94/5, 082 71 Lipany podal dňa 11.10.2023 žiadosť na vydanie dodatočného stavebného povolenia stavby: „Garáž“ na pozemku parc.č. C KN 206/1 katastrálne územie Hanigovce. Obec Hanigovce ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 stavebného zákona oznámila začatie konania podľa § 88 ods. 1 písm. b) a § 88a stavebného zákona o odstránení, resp. o dodatočnom povolení stavby: „Garáž“ na pozemku parc.č. C KN 206/1 katastrálne územie Hanigovce, začatej bez stavebného povolenia a súčasne v súlade s ustanovením § 88a) ods.1 stavebného zákona stavebníka vyzvala, aby predložil na stavebný úrad doklady o tom, že dodatočné povolenie stavby nie je v rozpore s verejnými záujmami. Obec Hanigovce ako príslušný stavebný úrad podľa §117 ods.1 stavebného zákona v súlade s § 61 ods. 1 stavebného zákona v súčinnosti § 88 ods.1 písm. b) a § 88a ods.1 a ods. 7 a § 59 stavebného zákona a § 18 ods. 3 a § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), oznámila oznámením č.j. 87/2023-246/Mp-02 zo dňa 12.10.2023 začatie ústneho pojednávania s miestnou obhliadkou dotknutým orgánom, účastníkom konania a neznámym účastníkom konania verejnou vyhláškou, so zvolaním ústneho pojednávania s miestnym zisťovaním na deň 14.11.2023.

Účastníci konania boli upozornení, že svoje námietky a pripomienky k žiadosti môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak k nim nebude prihliadnuté (§ 61 ods. 1 stavebného zákona). Dotknuté orgány mohli v rovnakej lehote (§ 61 ods. 6 stavebného zákona) oznámiť svoje stanoviská. Taktiež boli upozornené, že ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámil svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Do dňa ústneho pojednávania žiadny dotknutý orgán nepožiadaval o predĺženie lehoty.

Na ústnom pojednávaní k predloženému návrhu dňa 14.11.2023 účastníci konania nevzniesli žiadne pripomienky. Miestneho šetrenia sa zúčastnil zástupca Slovenského vodohospodárskeho podniku a do zápisnice uviedol, že stanovisko zašle do 14 dní. Stanovisko od SVP, štátny podnik Povodie Hornádu, odštepny závod Ďumbierska 14 041 59 Košice č. SVP 7297/2023/2 zo dňa 23.11.2023, bolo doručené 14.04.2024.

Stavebný úrad má za to, že účastníci konania a dotknuté orgány, ktorí sa ústneho rokovania nezúčastnili, súhlasia s vydaním dodatočného stavebného povolenia bez pripomienok.

Počas ústneho pojednávania došlo k oboznámeniu účastníkov so spisovým materiálom, ktorý je podkladom pre vydanie rozhodnutia a z ústneho pojednávania bola v zmysle § 22 ods. 1 zákona č. 71/1967 (správny poriadok) vyhotovená zápisnica.

Prítomní boli oboznámení s rozsahom žiadosti, projektovou dokumentáciou stavby, so všetkými podkladmi a so stanoviskami dotknutých orgánov a ostatnými podkladmi žiadosti. Rovnako boli oboznámení s rozsahom jednotlivých stavebných objektov podľa projektovej dokumentácie stavby. Do podkladov rozhodnutia - predloženej projektovej dokumentácie, dokladov, stanovísk a posúdení dotknutých orgánov bolo účastníkom konania umožnené nahliadnúť v priebehu konania.

Stavebný úrad viedol konanie o dodatočnom povolení rozostavanej stavby a prerokoval uvedené v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania postupom podľa § 60 až § 66, § 88 ods. 1 písm. b), § 88a) ods. 1, ods. 7 a § 59 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením stavby a jej budúcim užívaním nie sú ohrozené verejné záujmy spoločnosti ani neprímerane obmedzené, alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania a nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu dodatočného povolenia uvedenej stavby.

Predložená projektová dokumentácia vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a všeobecným technickým požiadavkám na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu podľa ustanovení vyhlášky č. 532/2002 Z.z. a je vypracovaná odborne spôsobilým projektantom (podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch

a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov). Stavebník doložil iné právo k pozemku – zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

Podkladom pre vydanie povolenia na uskutočnenie uvedenej stavby boli nasledovné doklady:

- 2 x projektová dokumentácia pre dodatočne stavebné povolenie
- SVP 7297/2023/2 zo dňa 23.11.2023
- OÚ Prešov – pozemkový a lesný odbor, OU-PO-PLO1-2023/036397-002

Stavebný úrad na základe preskúmania predloženej žiadosti, vyjadrení účastníkov konania, dotknutých orgánov, ktorým toto postavenie vyplýva z § 126 stavebného zákona a predloženej projektovej dokumentácie stavby zistil, že sú splnené podmienky podľa stavebného zákona a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Poučenie:

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Hanigovce, 15-ty deň vyvesenia je dňom doručenia.

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na Obecný úrad Hanigovce 12, 082 56 Hanigovce. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.



Alena Havrilová
starostka obce

Vyvesené dňa 24.04.2024

Zvesené dňa

.....
Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby.

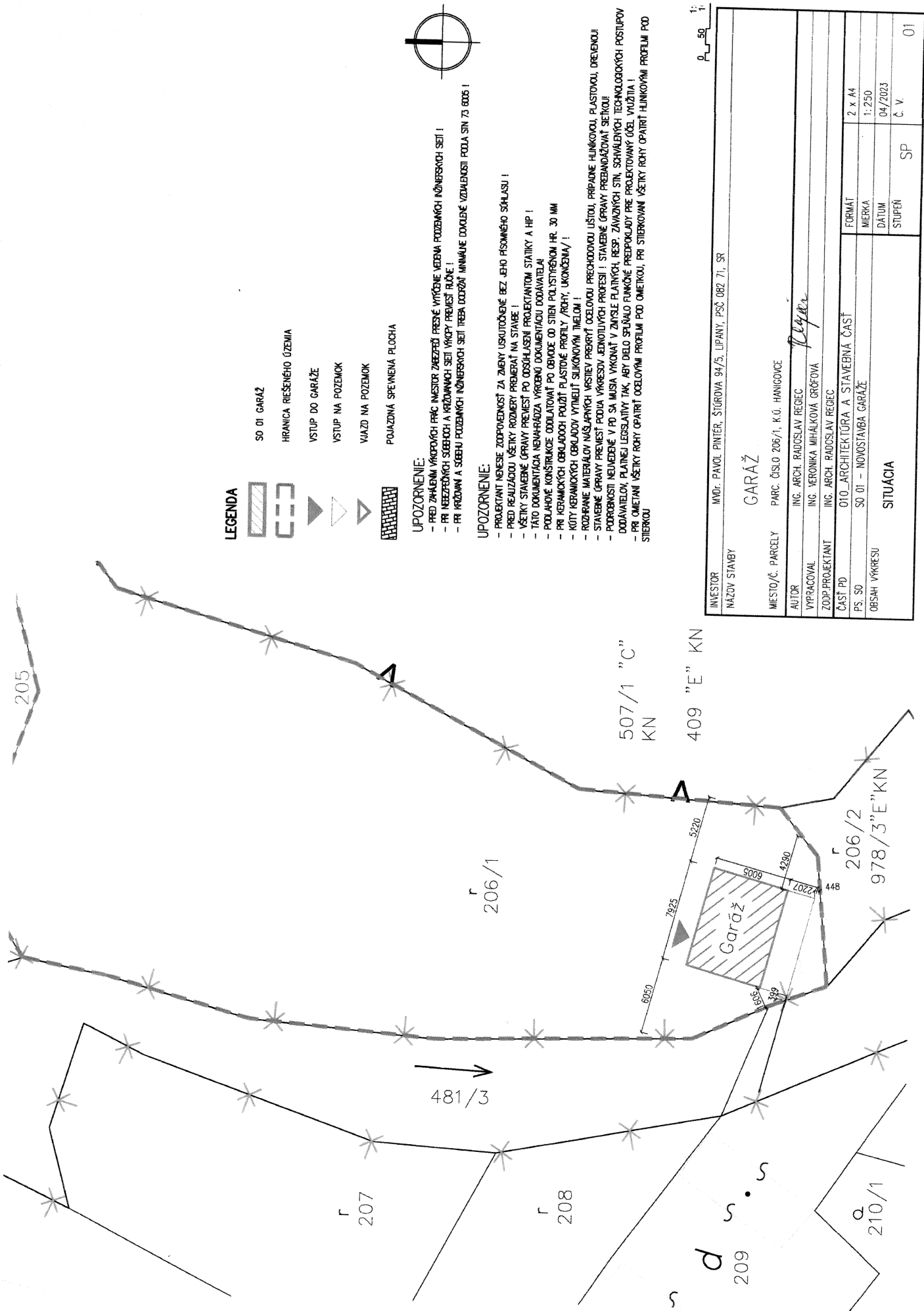
Doručí sa verejnou vyhláškou účastníkom konania

Na vedomie

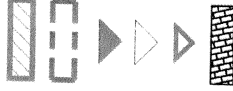
1. MVDr. Pavol Pintér, Štúrova 94/5, 082 71 Lipany
2. Projektant: REKONY s.r.o., Čermánske námestie 4246/23, 949 01 Nitra
3. St. dozor: Ing. Michal Petřík, Tajovského 18, 082 71 Lipany
4. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 81715 Bratislava 11
5. SVP š.p., Odštepny závod Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice
6. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š.p., Odštepny závod Košice, Správa povodia Hornádu a Bodvy, Medzi mostami 2, 041 59 Košice
7. OÚ v Sabinove, odbor starostlivosti o ŽP ŠVS, OH, ŠSOPaK
8. Obec Hanigovce

Dotknuté orgány

9. VVS a.s., Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
10. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
11. SPP - Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
12. Slovak Telekom, a.s., Poštová 18, 04210 Košice
13. Spis



LEGENDA



- SO 01 GARAZ
- HRANICA RESENEHO UZEMIA
- VSTUP DO GARAZE
- VSTUP NA POZEMOK
- VIAZD NA POZEMOK
- POJAZDNA SPEVNEVA PLOCHA

UPOZORNENIE:

- PRED ZAHLENIM VYKRESU PRAC INVESTOPRAC ZABEZPECIT PRESNE VYKROJENE VEDENA PODZEMNYCH INZINERSKÝCH SEŤI !
- PRI NEZBEZPEČENÍ SŤEBŤI A KRYZOVANÝCH SEŤI VÝKRES PŘEMESTIT !
- PRI KRYZOVANÍ A SŤEBŤI INZINERSKÝCH SEŤI TREBA ODSTRANIT MINIMÁLNE DOKLADNÉ VZDÁLENOSTI PODLA SIN 73 6005 !

UPOZORNENIE:

- PROJEKTANT NEMUSI ZODPOVEDNOST ZA ZMENY USKUTOČNENE BEZ JEHO PRISOHENIA SŤASUŠI !
- PRED REALIZACIOU VŠETKY ROZMERY PREMERAT NA STAVBE !
- VŠETKY STAVBNÉ ÚPRAVY PŘEMESTIT PO ODSHLASENÍ PROJEKTANTOM STATIKY A HP !
- TATO DOKUMENTÁČIA NEVAHÁDZA VÝROBNŤ DOKUMENTÁČIOU DODAVATEĽA !
- PODLAŽNÉ KONSTRUKČIE ODOLÁVAJÚ PO OBIKOVÉ OD STIEN POLUSTIŘENOM HR. 30 MM !
- PRI KERAMICKÝCH OBRÁDKOCH POUŽIT PLASTOVÉ PROFILY /ROHY, UKONČENIA/ !
- ROZPRANIE MATERIÁLOV NÁŠAPŤVÝCH VSTĚV PŘEKRYTÍ OCELOVOU PŘECHODOVOU ÚSTOU, PŘIPADNE HŤUKOVOU, PLASTOVOU, DŘEVĚNOU !
- STAVBNÉ ÚPRAVY PŘEMESTIT PODLA VÝKRESU JEDNOTLIVÝCH PROFESÍ ! STAVBNÉ ÚPRAVY PŘEBANDÁŽOVAT SĚŤKOU !
- PODROBNOSTI NEVEDENÉ V PD SA MUSIA VYKONÁVAT V ZHŤASLE PLÁTNÝCH, RESP. ZÁVAZŤVÝCH STĚN, SCHVÁĽENÝCH TECHNOLOGICKÝCH POSTUPOV DODAVATEĽOV, PLÁNEJ LEGISLATÍVY TAK, ABY DELO SPLŤALO FUNKČNÉ PŘEDPOKLADY PŘE PROJEKTOVANÝ OBL VŤUŽITIA !
- PRI OMIETANÍ VŠETKY ROHY OPAŤRIT OCELOVÝMI PROFILMI POD OMIETKOU, PRI STIERKOVANÍ VŠETKY ROHY OPAŤRIT HŤUKOVÝMI PROFILMI POD STIERKOU !

INVESTOPRAC	MŤD. PAVOL PINTĚR, ŠŤURŤOVA 94/5, LIPANY, PŠČ 082 71, SR
NÁZOV STAVBY	GARÁŽ
MĚSTO/Č. PARCEĽY	PARC. 65LO 206/1, K.Ť. HANIGOVCE
AUTOR	ING. ARCH. RADOSĽAV REBEC
VYPRACOVAN	ING. VERONIKA MIĤÁĽKOVÁ GRŤOFA
ZODP.PROJEKTANT	ING. ARCH. RADOSĽAV REBEC
ČÁŠŤ PD	010_ARCHITĤEKŤURA A STAVEBNÁ ČÁŠŤ
PS. SO	SO 01 - NOVOSTAVBA GARÁŽE
OBSAH VÝKRESU	SITUÁČIA
FORMÁT	2 x A4
MĚRKA	1:250
DATUM	04/2023
ŠŤUPEN	SP
Č. V	01